ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
UAT COMUNA RĂCHIŢI
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: primaria@primariarachiti.ro • tel/fax: (0231) 544.210

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 6238 / 28.07.2025

Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achiziţiile publice şi a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică /acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificarile si completarile in vigoare, s-a încheiat prezentul contract de presări servicii, intre:

1. Părţile contractante:

1.1. COMUNA RACHITI, cu sediul in Strada: 29, nr. 5, localitatea Rachiti, comuna Rachiti, judeţul Botosani, telefon/fax +40 231544210, e-mail: primaria@primariarachiti.ro, certificat de înregistrare fiscală 3372106, cont ..... deschis la Trezoreria Botosani, reprezentată legal prin **dl. Bulgaru Florin Dan**, avand functia de **Primar**, in calitate de **Achizitor,** pe de o parte
si

1.2. SC GRS SMART BUILDING SRL, cu sediul social in sat Rachiti, comuna Rachiti, strada 34 nr. 187, jud. Botosani, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Iasi, numar de inmatriculare J07/185/2022 , CUI: RO 45836481, avand contul nr. RO34 TREZ 1165 069X XX01 1317, deschis la Trezoreria mun. Botosani, telefon 075.44.22.555, e-mail: contact@grs.ro, denisia.grescu@grs.ro, reprezentata prin **dl. Grescu Onisim**, cu functia de Administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b. ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

e. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare (faza P.A.C. + P.T.E. + D.E. şi asistenţă tehnică din partea proiectantului) pentru investitia **„Capacitate de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru consum propriu in comuna Rachiti, judetul Botosani"**, finantata prin Fondul de Modernizare.

Obiectul prezentului contract îl reprezintă executarea de către Prestator a urmatoarelor servicii:

4.1.a. servicii pentru elaborarea proiectului tehnic verificat tehnic, P.A.C. si DE, piese scrise si desenate, inclusiv elaborarea Documentatiei tehnice pentru obtinerea autorizatiei de construire - **D.T.A.C. si a detaliilor de executie - DE** conform HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico – economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice pentru obiectivul de **„Capacitate de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru consum propriu in comuna Rachiti, judetul Botosani"**, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.1.b. servicii de actualizare a documentaţiilor tehnice necesare in vederea obtinerii/actualizarii avizelor, acordurilor/ autorizatiilor (inclusiv a Autorizatiei de construire), conform Certificat de Urbanism, pentru investitia **" „Capacitate de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru consum propriu in comuna Rachiti, judetul Botosani"**, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Prestatorul va participa, dacă este cazul, la susţinerea soluţiilor tehnice în faţa organelor avizatoare. Prestatorul va intocmi si orice documente necesare actualizarii ATR, daca este cazul.

4.1.c. servicii de asistenta tehnica pe parcursul executiei lucrarilor pentru obiectivul de investitii **„Capacitate de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru consum propriu in comuna Rachiti, judetul Botosani"**, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.1.c.1. Proiectantul va întocmi, în situaţia în care apar modificări tehnice la faza de proiect tehnic faţă de faza studiu de fezabilitate, un tabel centralizator cu diferenţele fizice/valorice existente între SF-PTH şi cu motivele care au stat la baza modificărilor intervenite.

4.1.c.2. Proiectantul va actualiza bugetul proiectului/devizul general/devizele pe obiect în lei şi euro ori de câte ori se impune, modificările necesare a fi operate sau cursul euro ce urmează a fi utilizat fiind aduse la cunoştinţa prestatorului, în scris, de către autoritatea contractantă.

4.1.c.3. - Prestatorul va întocmi, în situaţia în care apar modificări tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor de construcţie, dispoziţie de şantier, memoriu justificativ cu ştampila verificatorului de proiect, liste de cantităţi pentru lucrările la care se renunţă, liste de cantităţi pentru lucrările suplimentare, note de renunţare şi note de comandă suplimentare. Toate aceste documente vor fi predate beneficiarului în două exemplare originale.

Întreaga documentaţie se va preda atât în format electronic şi PDF (stick sau CD în format PDF şi scanat cu semnături), cât şi pe suport de hârtie în 3 exemplare. Documentaţiile necesare pentru obţinerea acordurilor, avizelor, conform celor solicitate la nivelul certificatului de urbanism pentru emiterea autorizaţiei de construire, şi autorizaţiilor finale, conform celor solicitate de autoritatea finanţatoare a

proiectului, vor fi predate în numărul de exemplare solicitat de autoritățile/instituțiile abilitate, dar nu mai puțin de 2 exemplare originale.

Achizitorul va avea dreptul de a utiliza documentația receptionata după verificare și aprobare pentru următoarele faze ale proiectului.

4.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de proiectare in conformitate cu prevederile ghidului de finantare , precum si cu specificatiile din caietul de sarcini.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Pretul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Prestatorului de către Achizitor, este în cuantum de **43.000,00 lei fara TVA**, la care se adauga TVA de 8.170,00 lei, pretul final fiind de **51.170,00 lei cu TVA, defalcat astfel:**

a. pentru serviciile prevazute la punctul 4.1.a. si 4.1.b. suma de **39.000 lei fara TVA.**

b. pentru serviciile prevazute la punctul 4.1.c. suma de **4.000,00 lei fara TVA.**

5.2. Părțile convin că plata serviciilor se va efectua astfel :

- in termen de maxim 30 de zile de la momentul predarii documentatiei aferente cu Proces-verbal de predare-primire si PV de receptie, dupa verificarea proiectului si obtinerea Autorizatiei de Construire, pentru serviciile prevazute la art. 4 punctele 4.1.a si 4.1.b.
- in termen de maxim 30 de zile de la momentul semnarii Procesului verbal de receptie servicii pentru serviciile prevazute la punctul 4.1.c.

6. Durata contractului

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

6.2. Termenul de prestare a serviciilor ce fac obiectul contractului prevazute la art. 4 punctele 4.1.a, 4.1.b este de maxim 60 zile de la semnarea contractului de prestari servicii si dupa emiterea GBE.

6.3. Termenul de prestare a serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului,prevazute la art. 4 punctul 4.1.c. este pe toata perioada de executie a lucrarilor.

6.4. Durata prezentului contract este pana la stingerea tuturor obligatiilor aferente clauzelor contractuale.

7. Documentele contractului

7.1. – Documentele contractului sunt:

a) Detaliul de cumparare directa;
b) Caietul de sarcini;
c) Oferta de servicii;

8. Obligațiile principale ale Prestatorului

8.1. Să presteze cu serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele impuse de normativele tehnice și legislația în domeniu, cu respectarea termenelor stipulate în acestea.

8.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în termenul prevăzut la art. 6. din contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.4. Prestatorul are obligația de a realiza modificarea sau completarea documentației în condițiile care acestea sunt datorate culpei exclusive a prestatorului în termenul convenit de comun acord cu beneficiarul.

8.5. Prestatorul va întocmi, în situaţia în care apar modificări tehnice la faza de proiect tehnic faţă de faza studiu de fezabilitate, un tabel centralizator cu diferenţele fizice/valorice existente între SF-PTH şi cu motivele care au stat la baza modificărilor intervenite.
8.6. Prestatorul va actualiza bugetul proiectului/devizul general/devizele pe obiect în lei şi euro ori de câte ori se impune, modificările necesare a fi operate sau cursul euro ce urmează a fi utilizat fiind aduse la cunoştinţa prestatorului, în scris, de către autoritatea contractantă.
8.7.. Prestatorul va întocmi, în situaţia în care apar modificări tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor de construcţie, dispoziţie de şantier, memoriu justificativ, documente ce vor purta ştampila verificatorului de proiect, liste de cantităţi pentru lucrările la care se renunţă, liste de cantităţi pentru lucrările suplimentare, note de renunţare şi note de comandă suplimentare. Toate aceste documente vor fi predate beneficiarului în două exemplare originale.
8.8. Prestatorul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea contractului.

9. Obligaţiile principale ale Achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze si sa accepte serviciile prestate conform contractului. Finalizarea recepţiei se va certifica de către Beneficiarul prin semnarea fară obiecţiuni unui proces verbal de receptie, iar pentru serviciile prevazute la pct. 4.1.c. dupa verificarea proiectului de catre un verificator autorizat contractat de catre beneficiar.
9.2. Achizitorul se obligă să efectueze plăţile aferente serviciilor prestate în conformitate cu termenele stabilite la art. 5.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1.În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% /zi din preţul contractului. Penalitatile astfel calculate nu vor depasi valoarea contractului prevazuta la art. 5.
10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 7 (sapte) zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% /zi din plata neefectuată. Penalitatile astfel calculate nu vor depasi valoarea contractului prevazuta la art. 5.
10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului.
11.1. Cuantumul garanţiei de bună execuţie este de 10% din valoarea totală a contractului fără T.V.A.
Garantia se va constitui in conformitate cu art. 154 din Legea 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare si in termenul prevazut de art. 39 alin. (3) din HG 395/2016. In cazul in care garantia de buna executie va fi constituita prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, in acest caz, contractantul are obligatia de a deschide un cont la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal

competent in administrarea acestuia. Suma initiala care se depune de catre contractant in contul de disponibil nu trebuie sa fie mai mica de 0,5 % din pretul contractului.

12. Alte resposabilităţi ale Prestatorului

12.1. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

12.3. Prestatorul elaborează documentaţiile tehnice şi asigură serviciile de susţinere şi prezentare în faţa comisiilor de specialitate până la momentul obţinerii autorizatiei de constructie. Cererile/solicitările de emitere avize/acorduri/autorizatii vor fi semnate de către reprezentantul legal al UAT Răchiţi .

12.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru serviciile de proiectare pe care le presteaza. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.5. Prestatorul nu deconteaza taxele sau tarifele solicitate de institutiile avizatoare. Conform articolului 56, alineatul 3 din Legea 350/2001, forma actualizată, cu modificările şi completările ulterioare, în vigoare la data prezentei "***Avizarea documentatiilor de interes general - toate categoriile din domeniul amenajarii teritoriului, precum si din domeniul urbanismului initiate de autoritatile si institutiile administratiei publice - se face fara perceperea de taxe si/sau tarife***". Toate taxele solicitate de institutiiile avizatoare vor fi decontate de beneficiar.

13. Alte responsabilităţi ale Achizitorului

13.1. Să pună la dispozitia prestatorului toate facilităţile şi/sau informaţiile de care dispune, pe care acesta din urmă le solicită şi le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor şi va recepţiona parţial/final serviciile prestate.

14.2. Verificările vor fi efectuate de către Achizitor în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris Prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

14.3. Prestatorul va preda Achizitorului documentaţia aferenta lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract în 3 (trei) exemplare originale, piese scrise si piese desenate pe suport de hârtie, cat si electronic, (pdf) în baza unui proces verbal de recepţie. In cazul in care Achizitorul va solicita exemplare suplimentare, acestea vor fi suportate financiar separat, printr-un act aditional.

14.4. Dupa incasarea contravalorii contractului, toate drepturile patrimoniale de autor cu privire la documentatia predata, vor trece din proprietatea prestatorului in proprietatea achizitorului.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor contractate din momentul intrării în vigoare a contractului.

15.2 În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Autorităţii contractante, părţile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciilor; şi

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, conform Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

15.2 (1) Serviciile ce trebuie prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de derulare a contractului sau a oricărei faze a acestuia, atunci părţile vor semna un act adiţional.
15.3. În afara cazului în care Autoritatea contractantă este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Autorităţii contractante de a solicita penalităţi Prestatorului.

16. Amendamente
16.1 Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional.

17. Subcontractanţi
17.1. Prestatorul are obligaţia, în situaţia când subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
17.2. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzator faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.
17.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba preţul contractului şi va fi notificată achizitorului.

18. Cesiunea
18.1. Intr-un contract de achizitie publica este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acel contract, cu exceptia cesiunilor prevazute in contract si actele normative in vigoare.
18.2. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declarati pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. In acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

19. Încetarea contractului
19.1. Prezentul contract încetează în următoarele situaţii:
a) la termen, prin executarea de către ambele părţi a tuturor obligaţiilor ce le revin conform prezentului contract şi legislaţiei aplicabile;
b) prin acordul părţilor consemnat în scris;
c) prin reziliere/rezoluţiune, în cazul în care una din părţi nu îşi execută sau execută necorespunzător obligaţiile contractuale.

20. Confidenţialitatea
20.1 (1)Părţile convin să păstreze în strictă confidenţialitate informaţiile contractuale şi sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a acestora.
(2)Părţile înţeleg să utilizeze informaţiile contractuale doar în scopul de a-şi îndeplini obligaţiile din prezentul contract.
20.2 Părţile vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea informaţiilor prevăzute la alineatul precedent dacă:
a)Informaţia era cunoscută părţii contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte; sau
b)Informaţia a fost dezvăluită după ce a fost obţinut acordul scris al celeilalte părţi contractante în acest sens, cu respectarea prevederilor legale incidente; sau
c) Partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informaţia.

21. Prelucrarea datelor cu caracter personal

21.1 Colectarea, prelucrarea şi stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679 /2016, precum şi cu respectarea legislaţiei naţionale în materie, în scopul implementării şi monitorizării proiectului, realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum şi în scop statistic.

21.2 Datele cu caracter personal, aşa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislaţia menţionată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare şi urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul şi temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

21.3 Părţile contractante vor lua măsuri tehnice şi organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuţii şi competenţe instituţionale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terţi ori publicare pe surse publice interne sau externe.

21.4 Părţile contractante vor asigura potrivit propriilor atribuţii şi competenţe instituţionale toate condiţiile tehnice şi organizatorice pentru păstrarea confidenţialităţii, integrităţii şi disponibilităţii datelor cu caracter personal.

21.5 Părţile contractante se vor informa şi notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securităţii prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgenţă a măsurilor tehnice şi organizatorice ce se impun şi în vederea notificării Autorităţii Naţionale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPCDCP), conform obligaţiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016.

21.6 Părţile contractante, prin reprezentaţii desemnaţi să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract şi acte adiţionale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiţionale, vor întocmi evidenţele activităţilor de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) 679 / 2016, precum şi a consimţământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris şi format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPDCP.

22. Drepturi de proprietate intelectuală

22.1 Dupa incasarea contravalorii contractului, toate drepturile patrimoniale de autor cu privire la lucrarea predata, vor trece din proprietatea prestatorului in proprietatea achizitorului.

23. Forţa majoră

23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

23.4. Partea contractantă care invoca forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

23.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluţionarea litigiilor

24.1. Achizitorul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţa judecătorească de unde isi
are sediul achizitorul.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris şi/sau prin mijloace electronice agreate de către părţi.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, whatAPP sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie astăzi, 22.07.2025, prezentul contract în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, din care 1 (unul) pentru achizitor şi 1 (unul) pentru prestator.

Achizitor,
PRIMARIA COMUNEI RACHITI
Primar,
dl. Bulgaru Florin Dan

Prestator,
SC GRS SMART BUILDING SRL
Administrator,
Grescu Onisim

Administrator public comuna
Radasanu Liviu Nicolae

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Bordianu Tatiana

Sef Serviciu contabilitate
Cucu Cristinela

Consilier achiziţii publice
Lupu Paula

VIZA C.F.P.
Adumitracesei Antonela

PRIMĂRIA COMUNEI RĂCHITI
Control financiar preventiv
Nr. ... Semnătura ...